

2021年12月24日

新サービス「団信パスポート」の開始について

～住宅ローンテック企業 iYell との協業を通じたシナジー創出を目指して～

第一生命保険株式会社（代表取締役社長：稲垣 精二、以下「当社」）は、出資先である住宅ローンテック企業の iYell 株式会社（代表取締役社長 兼 CEO：窪田 光洋、以下「iYell」）と、保険分野ならびに QOL 向上に資する協業のさらなる推進に向けて、団体信用生命保険（以下、「団信」）における新たなサービスとして「団信パスポート」をリリースしたこと、ならびに住宅ローンの借り換えを検討しているお客さまに iYell の「住宅ローン借り換えサービス」を紹介する取組みを開始したことをお知らせします。

1. 「団信パスポート」について

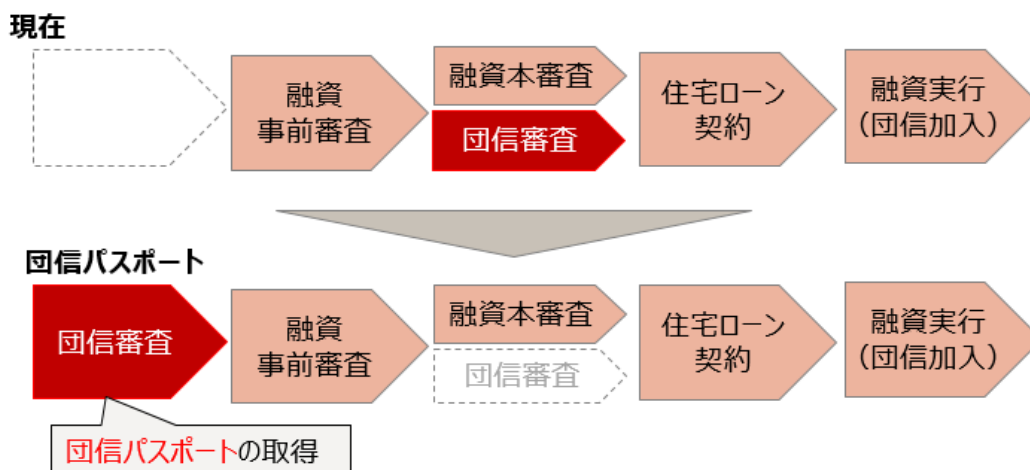
「団信パスポート」(※) は、住宅購入者が iYell 経由で住宅ローン手続きを行うケースにおいて、住宅ローン審査に先駆けて団信審査を行い第一生命が加入を内諾した場合に発行します。団信の加入は、住宅ローン融資条件となっているケースが多く、融資審査が進んだ後に団信の加入が不可となった場合、お客さまが融資自体を諦めざるを得ないケースや融資条件を変更せざるを得ないケースも想定されます。そのため、「団信パスポート」をあらかじめ取得することで、住宅購入者は安心して住宅の検討や住宅ローン手続きを行うことができます。

(※) 「団信パスポート」は、本プレスリリースの時点では第一生命が団信の幹事保険会社である「みずほ銀行」で使用いただけます。

団信パスポートのポイント

- ・通常は住宅ローンの審査のタイミングで行われる団信審査を、融資審査の前にあらかじめ実施することができます。
- ・団信審査の結果、第一生命が加入を内諾した場合に「団信パスポート」を発行します。
- ・団信パスポートは、該当金融機関(サービス開始時は「みずほ銀行」)における融資審査に活用できます。

<イメージ>



2. 「住宅ローン借り換えサービス」紹介について

お客さまの QOL 向上に向けた取組みとして、当社生涯設計デザイナーによる iYell の「住宅ローン借換サービス」のご紹介活動を開始しました。住宅ローンの借り換えを検討しているお客さまへ、iYell に所属している住宅ローンの専門家が全国の金融機関の中からお客さまにメリットのある住宅ローンをご提案、お借換に必要なお手続きをサポートいたします。

当社は、「一生涯のパートナー」としての使命をこれからの時代においても果たしていくために、従来からの「保障」領域に加え、「資産形成・承継」「健康・医療」「つながり・絆」に資する価値を共創することが重要だと考えています。

今後も、iYell との協業取組みを通じ、「お客さま体験価値（CX）」の創出を目指します。

【会社概要】

商号	iYell 株式会社
本社所在地	東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階
代表者	代表取締役社長 兼 CEO 窪田 光洋
設立	2016 年 5 月 12 日
事業内容	住宅ローン関連プラットフォーム等の提供
コーポレートサイト	https://iyell.co.jp/

【参考】iYell 株式会社への投資

https://www.dai-ichi-life.co.jp/company/news/pdf/2020_064.pdf

【参考】iYell 株式会社とのビジネス協業・人財交流の開始

https://www.dai-ichi-life.co.jp/company/news/pdf/2020_111.pdf